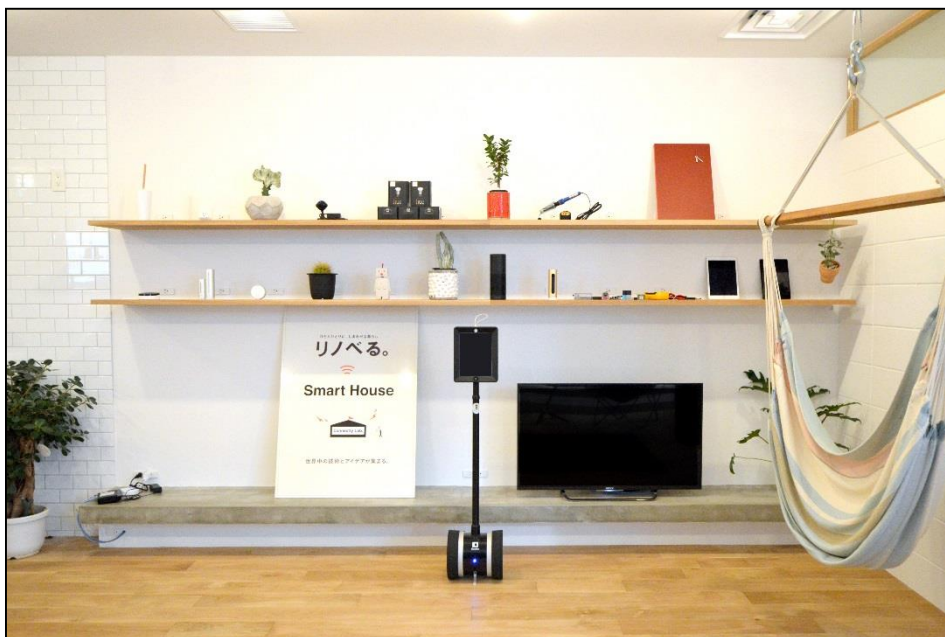


NEWS RELEASE

リノべる、スマートハウスのショールームを渋谷に新たにオープン ～最新のIoT技術とアイデアを集めたスマートハウス事業を開始～



中古マンションのリノベーションサービス「リノべる。」を運営するリノべる株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役:山下智弘、以下 リノべる)は、様々なデバイスが集結するスマートハウスショールーム「Connectly Lab.(コネクトリーラボ)」を2015年9月8日よりオープンいたします。

新たに設置する「Connectly Lab.(コネクトリーラボ)」では、IoT機器をはじめとする様々なデバイスを持ち込んだり、既にショールームに導入済みのデバイスの試用やAPIを利用したアプリケーション開発をすることができます。そのほか、スマートハウスに関連する用途での撮影、イベントなどの利用も想定しています。

リノべるは、今回のスマートハウス事業を進めることで従来以上に簡易かつ安価に高品質な家作りを実現し、個人では難易度が高かった機器の選定から導入・アフターサービスまでをサポート致します。オープン時には世界中から集まった13種類のスマートデバイスをご利用頂けます。今後もショールーム内のデバイスを随時追加していきます。

【概要】

- 名称: Connectly Lab.(コネクトリーラボ)
- オープン日: 2015年9月8日(火)10:00
- 所在地: 東京都渋谷区渋谷3丁目10-13 TOKYU REIT渋谷Rビル B1F
- URL: <http://www.connectly.net/>

【画像素材のお貸出し、お問合せ・取材の依頼先】
リノべる株式会社 広報担当: 田尻有賀里
TEL: 03-5766-2592 FAX: 03-5766-2591
MAIL: pr@reoveru.jp Mob: 070-1537-7553

リノベる。について

■リノベる株式会社について（15年8月現在）

設立：2010年4月

代表取締役：山下智弘

資本金：2億5,500万円

従業員数：単体 93名 連結 95名

事業内容：リノベーションの設計、施工及びコンサルタント

受注数：246件（2014年度）113件（2013年度）



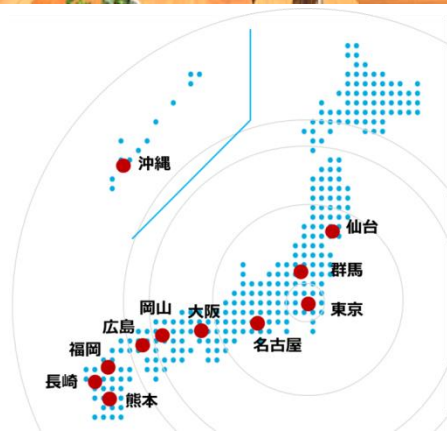
■「リノベる。」のサービスについて

①物件探し、②設計・施工、③住宅ローンを別々の窓口から提供されていた従来のリノベーションに対して、お気に入りの物件、デザイン、ローンをかごに入れてお会計、というセレクトショップ感覚のワンストップサービスです。リノベーションの専門家である専属コーディネーターが、お客様の理想とするリノベーションを始めから終わりまでサポートし、業者間の言葉がかみ合わないというストレスなく理想の住宅を手に入れることができます。

■ショールーム

全国16か所にて展開

- ・リノベる。仙台 五橋ショールーム
- ・リノベる。群馬 高崎ショールーム
- ・リノベる。埼玉 川口駅東口ショールーム
- ・リノベる。東京 千駄ヶ谷ショールーム
桜丘ショールーム
- ・リノベる。神奈川 ハウススクエア横浜ショールーム
関内ショールーム
- ・リノベる。愛知 丸の内ショールーム
- ・リノベる。大阪 南堀江ショールーム
- ・リノベる。広島 舟入ショールーム
- ・リノベる。岡山 西粟倉ショールーム
- ・リノベる。福岡 吉塚ショールーム
- ・リノベる。長崎 山王ショールーム
- ・リノベる。熊本 水前寺ショールーム
上通りショールーム
- ・リノベる。沖縄 沖縄ショールーム



リノベーションのWeb マッチングサービス

リノベるは、「住宅を従来の2/3の価格で購入し、残りの1/3の費用で自分らしく存分に楽しむ。」というコンセプトのもと、中古住宅のリノベーションに関わる様々な機能を担うプラットフォームを運営しています。

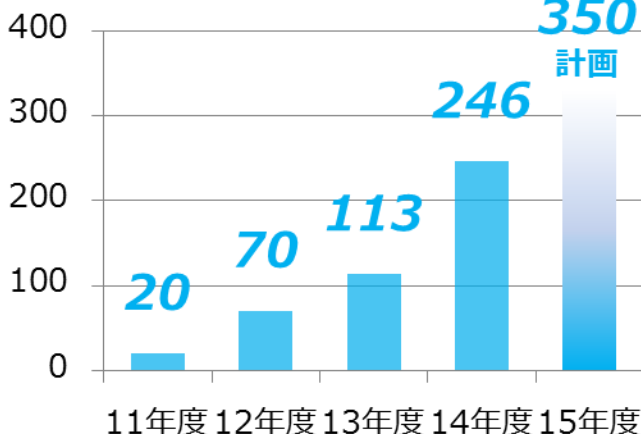
※リノベーションは「用途や機能を変更して性能を向上させたり価値を高めたりする」行為であり、元に戻すための修復である、リフォームとは異なる。



請負型リノベーションの リーディングカンパニー

リノベル株式会社は請負型リノベーション専門企業として最大級の規模で事業を展開。全国展開も早期から行っており、受注件数は毎年増加。昨年度は246件。本年度は350件に拡大する計画。

受注推移



リノベーションをしやすい環境をつくり、 中古住宅の流動性を高めることで空家問題に貢献する。

■ 極端に低い中古住宅流通比率

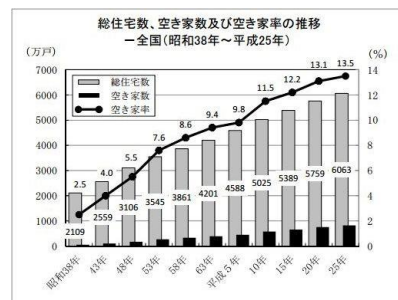
日本で流通する住宅のうち中古住宅は13.1%。他の先進諸国では66~88%程度であり、日本のそれは極端に低いことが分かる。景気刺激策としての建てては壊す、スクラップアンドビルド型の住宅施策が新築住宅を増やしてきた。

■ 増える空家率

その結果、住宅ストック数は総世帯数を880万戸上回り、空家率は13.5%と年々高まってきている。空家は治安の悪化、衛生上の問題を生み出し、街自体の価値をも低下させてしまう、大きな社会問題である。

■ 住宅ストックの活用

こういった背景より、国は新成長戦略として中古住宅流通にまつわる市場を2020年に2010年比2倍の20兆円規模に成長させることを目指している。中古住宅を活用したリノベーションは、それを実現するためのソリューションとして期待されている。



平成 25 年住宅・土地統計調査 (速報集計) 結果の要約 (総務省) より

【画像素材のお貸出し、お問合せ・取材の依頼先】

リノベル株式会社 広報担当：田尻有賀里

TEL：03-5766-2592 FAX：03-5766-2591

MAIL：pr@renoveru.jp Mob：070-1537-7553 (田尻)

※本リリースをお送りさせて頂いている皆様の個人情報は、リノベル株式会社の個人情報保護方針に基づいて厳重に管理させて頂いております。
今後、弊社からのニュースリリースの配信を希望されない方は、恐れ入りますがpr@renoveru.jpまでご連絡をお願い致します。

ひとりひとりに、しあわせを暮らし

リノベル。